

Prot. n. 8006 del 13/02/2025

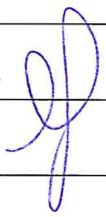
OGGETTO: ALIENAZIONE AREA DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI VARESE
IN COMUNE DI AZZATE VIA PIAVE N. 4 IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL
FOGLIO 9 MAPP. 7576.

VERBALE

In data 29 gennaio 2025 alle ore 10:10 presso una sala della Provincia di Varese, in
Piazza Libertà n. 1, la Responsabile *ad interim* del Settore Servizi Integrati,
Funzionamento e Controlli presso l'Area Tecnica della Provincia di Varese Rag. Maria
Grazia Pirocca, su delega del Dirigente dell'Area Tecnica della Provincia di Varese
Arch. Giuseppe Ruffo e in qualità di Presidente di gara, alla presenza del Segretario
verbalizzante Sig. Filippo Piscopiello e dei testimoni Sigg. Roberto Somaini e Sig.ra
Sara Brugnoli Lazzati, dichiara aperta la seduta per l'esame delle offerte economiche
presentate a seguito di manifestazione di interesse per l'alienazione di cui all'oggetto.

Il Presidente ricorda che:

- con Determinazione dirigenziale n. 1803 del 16/09/2024 è stato approvato l'avviso
pubblico esplorativo di manifestazione di interesse per l'alienazione dell'area in
oggetto;
- il suddetto Avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet della
Provincia di Varese nonché sul sito del Comune di Azzate;
- n. 2 soggetti hanno confermato l'interesse a partecipare alla gara per l'alienazione
della suddetta area;
- i summenzionati soggetti, così come previsto dal vigente Regolamento per
l'alienazione, l'acquisizione e la gestione del patrimonio immobiliare, sono stati
successivamente invitati con apposita lettera di invito a formulare offerta segreta

	in rialzo, entro le ore 12:00 del 24/01/2025, sul prezzo base d'asta stabilito in €	
	9.660,00;	
	Si prende atto che, entro il termine di scadenza fissato, è pervenuta la sottoelencata	
	busta contenente l'offerta economica:	
	➤ Prot. n. 3701 del 23/01/2025 da parte della TPE S.a.s. in persona del legale	
	rappresentante , nato a e residente a	
	.	
	Il Presidente di gara procede all'apertura della busta e all'esame integrale della	
	documentazione in essa contenuta, accerta che tutta la documentazione	
	amministrativa inviata è stata regolarmente firmata; verificata la completezza della	
	documentazione, ammette al prosieguo della gara.	
	Il seggio di gara nelle persone sopra indicate conferma l'assenza di cause di	
	incompatibilità.	
	Nella medesima seduta si procede con la lettura dell'offerta economica presentata	
	dalla partecipante alla gara e il Presidente constata che l'offerta della TPE S.a.s.	
	presenta offerta a rialzo, pari a complessivi € 9.800,00, rispetto all'importo a base	
	d'asta di € 9.660,00,	
	Il Presidente, pertanto, dichiara che si sono ad oggi perfezionate le condizioni per	
	procedere all'aggiudicazione ai fini dell'acquisizione dell'area in questione in favore	
	della TPE S.a.s., con sede in Pombia (NO), Via Vittorio Veneto 24 (cf/pi:	
	01494830035), mandando il Settore competente per le verifiche di Legge ai fini della	
	aggiudicazione del lotto.	
	si chiude la seduta di gara alle ore 10,25.	
	Letto, confermato e sottoscritto.	
	Presidente: Rag. Maria Grazia Pirocca 	

Segretario Verbalizzante: Dott. Filippo Piscopiello

Filippo Piscopiello

Testimone: Ing. Roberto Somaini

Roberto Somaini

Testimone: Sig.ra Sara Brugnoli Lazzati

Sara Brugnoli Lazzati

A