

AREA TECNICA
SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SUPPORTO ALL'AREA

DETERMINAZIONE N. 1585 DEL 31/08/2022

OGGETTO: ATTIVITÀ LEGATE AL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO ED ISPEZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI UBICATI NEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI VARESE CON MENO DI 40.000 ABITANTI. APPROVAZIONE PROGETTO E INDIZIONE GARA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la legge 9 gennaio 1991, n. 10, *“Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia”* e relativi regolamenti di attuazione;
- la direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico nell'edilizia e relativi regolamenti di attuazione;
- la legge regionale 11 dicembre 2006, n. 24, *“Norme per la prevenzione e la riduzione delle emissioni in atmosfera a tutela della salute e dell'ambiente”* e relativi regolamenti di attuazione;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*, ed in particolare:
 - art. 107 *“Funzioni e responsabilità della dirigenza”*;
 - art. 151 *“Principi in materia di contabilità”*;
 - art. 183 *“Impegno di spesa”* il cui comma 8 prevede che *“Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ...”*;
 - art. 192 *“Determinazioni a contrattare e relative procedure”*;
- il D.Lgs n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”* e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione del codice dei contratti pubblici”* per quanto non abrogato dall'art. 217 del D.Lgs 50/2016;
- il Regolamento Provinciale per la Disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 31 del 24.09.2020;
- la Legge 120/2020 *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;
- la L.108/2021 *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 20 del 14.04.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 21 del 14.04.2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 e relativi allegati;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 36 del 28.07.2022 di *“Variazioni di assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2022 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs n. 267/2000”*;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 44 del 14.04.2022 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2022/2024 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Presidente P.V. n. 50 del 28.04.2022, esecutiva, di approvazione del Piano della Performance – Piano degli Obiettivi (PDO) 2022/2024;

- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 51 del 28.04.2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione della Provincia di Varese (PTPCT) per il triennio 2022/2024;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 74 del 21.06.2022 di "Secondo aggiornamento del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023: approvazione";
- il Decreto Presidenziale n. 189 del 28.10.2020 di attribuzione dell'incarico dirigenziale dell'Area Tecnica al Dott. Gabriele Olivari con decorrenza dal 1° novembre 2020 e successivi atti n. 158 del 05.07.2021 con decorrenza dal 1° luglio 2021 e n. 275 del 30.11.2021 con decorrenza dal 1° dicembre 2021;
- i Decreti Dirigenziali:
 - n. 42 del 26.02.2021 di "Conferimento dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Servizi Amministrativi di supporto all'area - Area Tecnica" e n. 50 del 17.02.2022 di rinnovo dell'incarico sino al 28/02/2023;
 - n. 69 del 28.02.2022 di individuazione responsabili dei procedimenti e delega di funzioni dirigenziali relativamente ai Settori dell'Area Tecnica, dall'1.03.2022 sino al 28.02.2023;

Richiamato l'art. 31, comma 3, della citata legge 10/91 il quale stabilisce, in materia di impianti termici, che "I Comuni con più di quarantamila abitanti e le Province per la restante parte del territorio effettuano i controlli necessari e verificano con cadenza almeno biennale l'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti";

Considerato che le ispezioni sugli impianti termici rivestono particolare importanza anche in ordine agli aspetti riferiti alla sicurezza (impianti pericolosi o con funzionamento insufficiente), poiché la Provincia, in caso di accertata non conformità degli stessi alle norme vigenti, è tenuta a darne immediata segnalazione agli Enti preposti (Comuni e A.T.S.) per l'adozione dei provvedimenti conseguenti (ordinanza di disattivazione impianti o ripristino corretta funzionalità);

Ritenuto necessario, per le motivazioni suesposte, che la Provincia di Varese provveda ad effettuare il controllo sugli impianti termici presenti sul proprio territorio, fatta eccezione per quelli ubicati in Comuni con più di quarantamila abitanti, nonché tutte le altre attività ad esso necessarie o conseguenti, attivando un servizio per dette attività per il biennio 2022-2024 (da dicembre 2022 a novembre 2024);

Visto il progetto relativo al servizio di cui in oggetto che si compone dei seguenti elaborati:

- relazione tecnico-illustrativa;
- indicazioni in merito al coordinamento sicurezza;
- calcolo della spesa;
- prospetto economico;
- capitolato speciale descrittivo;

Dato atto che la suddetta progettazione prevede che l'Aggiudicatario esegua le seguenti attività:

- a. supporto all'Ufficio controllo impianti termici della Stazione Appaltante;
- b. servizio di Help Desk;
- c. individuazione ed estrazione impianti da controllare;
- d. monitoraggio, bonifica ed aggiornamento dei dati contenuti nel Catasto Unico Regionale Impianti Termici (di seguito CURIT);
- e. organizzazione e programmazione delle ispezioni ed invio degli avvisi all'utenza;
- f. esecuzione delle ispezioni;
- g. trasmissione ed archiviazione informatica e cartacea dei rapporti di prova;
- h. predisposizione di campagna informativa volta all'utenza;

Ricordato che le risorse necessarie per la realizzazione del progetto sono state imputate sul Bilancio come segue:

Spesa: Titolo 1 – Missione 09 – Programma 0908 – Macroaggregato 103 – Livello V U 1.03.02.99.999- Capitolo 109080863;

Entrata: Titolo 3 – Tipologia 30100 – Capitolo 31002173;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale di accertamento di entrata n. 898 del 25.05.2022;

Stimato che l'importo da porre a base di gara dell'appalto, della durata stabilita in anni 2 (due) decorrenti dalla data di inizio effettivo del servizio, sia pari ad **€ 564.395,00 + IVA 22%**;

Visto il quadro economico sotto riportato:

A1) SERVIZIO A BASE DI GARA	€ 564.395,00=
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B.1) IVA AL 22% PER IL SERVIZIO A BASE DI GARA	€ 124.166,90=
B.2) SPESE PER FUNZIONI TECNICHE (ART. 113 DEL D.LGS. 50/16)	€ 11.287,90=
B.3) SPESE PER COMMISSIONE GIUDICATRICE	€ 150,00=
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 699.999,80=

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che per il servizio in questione non risulta attiva nessuna Convenzione/Accordo Quadro sia nella centrale di committenza (CONSIP) sia nella centrale di committenza regionale (ARIA S.p.A.), tale per cui si ritiene opportuno attivare un'autonoma procedura di affidamento per mezzo della piattaforma regionale per l'E-Procurement denominata Sistema di Intermediazione Telematica (SINTEL) di Regione Lombardia, allo scopo istituita con L.R. n. 33/2007 per lo svolgimento delle procedure di affidamento da gestire con sistemi telematici;

Ritenuto di:

- approvare la suddetta progettazione di servizi ed i relativi allegati inerenti al servizio di cui in oggetto, che si ritiene idonea al raggiungimento degli obiettivi di cui alle succitate normative;
- indire una gara telematica on-line tramite la piattaforma SINTEL, con procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016;
- aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs 50/2016, previa verifica dell'anomalia, qualora ne ricorrano le condizioni ai sensi dell'art. 97 comma 3 del succitato decreto;
- approvare i requisiti di partecipazione di cui all'allegato A e i criteri di aggiudicazione di cui all'allegato B al presente atto;
- impegnare la somma complessiva di € 699.999,80;

Rilevato che ai sensi del nuovo principio contabile dell'armonizzazione, approvato con il D.Lgs 118/2011, l'impegno di spesa si imputa nell'esercizio nel quale l'obbligazione giuridicamente perfezionata diventa esigibile o scaduta;

Ritenuto di stabilire che il presente provvedimento sarà efficace dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. **Di approvare** i seguenti documenti che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - la progettazione di servizi ed i relativi allegati inerenti al servizio di cui in oggetto;
 - l'allegato A "Requisiti di partecipazione";
 - l'allegato B "Criteri di aggiudicazione";

2. **Di indire** la gara telematica on-line, mediante la piattaforma SINTEL, con procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016;
3. **Di dare atto** che l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs 50/2016, previa verifica dell'anomalia, qualora ne ricorrano le condizioni ai sensi dell'art. 97 comma 3 del succitato decreto;

4. **Di approvare** il quadro economico del progetto, del valore complessivo di € 699.999,80, articolato come segue:

A1) SERVIZIO A BASE DI GARA	€ 564.395,00=
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B.1) IVA AL 22% PER IL SERVIZIO A BASE DI GARA	€ 124.166,90=
B.2) SPESE PER FUNZIONI TECNICHE (ART. 113 DEL D.LGS. 50/16)	€ 11.287,90=
B.3) SPESE PER COMMISSIONE GIUDICATRICE	€ 150,00=
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 699.999,80=

5. **Di prenotare** per le motivazioni di cui sopra la spesa complessiva pari ad € 699.999,80 derivante dal presente atto al Bilancio secondo il criterio dell'esigibilità come sotto riportato

Anno	Tit.	Miss.	Programma	Macro aggregato	Livello V	Capitolo	Importo
2022	1	09	0908	103	1030299999	109080863	€ 40.127,98
2023	1	09	0908	103	1030299999	109080863	€ 344.280,95
2024	1	09	0908	103	1030299999	109080863	€ 315.590,87

6. **Di dare atto** che:

- ai sensi dell'art.183 del TUEL n.267/2000, che l'impegno di spesa di cui al presente atto sarà esigibile negli anni 2022, 2023 e 2024 come sopra specificato;
- è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/00, accertando preventivamente che il programma dei pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- il presente provvedimento osserva la normativa in materia di protezione dei dati personali, degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e le relative Linee guida in materia di trattamento di dati personali del Garante sulla Privacy, pubblicati sulla G.U. n. 134 del 12.06.2014 e dal vigente Regolamento Generale di Protezione dei Dati n. 2016/679/UE;
- il responsabile del Settore Amministrativo è la Rag. Maria Grazia Pirocca, il responsabile del presente procedimento è l'Ing. Gabriele Olivari e il direttore dell'esecuzione del contratto è l'Ing. Andrea Comini;

7. **Di trasmettere** copia del presente provvedimento alla SUA-Provincia, ai fini dell'assunzione degli adempimenti successivi finalizzati alla scelta dal contraente per l'affidamento del servizio di cui sopra a norma dell'art. 7 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti di cui alla Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 31 del 24.09.2020.

IL DIRIGENTE
OLIVARI GABRIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)