

AREA TECNICA
SETTORE SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SUPPORTO ALL'AREA

DETERMINAZIONE N. 2776 DEL 27/12/2023

OGGETTO: EDIFICI SCOLASTICI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE. CUP J12B22003460001. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare gli artt.:
 - 107 *"Funzioni e responsabilità della dirigenza"*;
 - 151 *"Principi in materia di contabilità"*;
 - 183 *"Impegno di spesa"*, il cui comma 8 prevede che *"Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;"*;
 - 192 *"Determinazioni a contrattare e relative procedure"*;
- il D.lgs. n. 36/2023 *"Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"* e s.m.i., nello specifico gli artt.:
 - art. 21 del D.lgs. 50/2016 in tema di *"Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti"*, applicabile in via transitoria ai sensi dell'art. 225, c. 2, ultimo periodo del d.lgs. 36/2023;
 - art. 41 ed artt. dal 22 al 33 dell'Allegato I.7 *"Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo"*, in ordine allo sviluppo dei *"Livelli progettuali"* in generale, ed in secondo luogo alle modalità per dare compiuta la *"Progettazione esecutiva"*;
 - art. 42 ed art. 34 dell'Allegato I.7 *"Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo"*, con riferimento alla *"Verifica della progettazione"*;
- il Regolamento Provinciale per la Disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 31 del 24.09.2020;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 4 del 27/1/2022, successivamente integrata con la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 10 del 14/2/2022, di approvazione del nuovo "Sistema di Misurazione e Valutazione della Performance della Provincia di Varese (SMIVAP)";
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 61 del 28/12/2022 con la quale venivano approvati:
 - il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, così come approvato con delibera del Presidente n. 95 del 05/08/2022;
 - la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione per gli anni 2023-2025, così come approvata con delibera del Presidente n. 159 del 20/12/2022;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 35 del 31/07/2023 con la quale veniva approvata:
 - la seconda nota di aggiornamento del Documento Unico di programmazione (DUP) 2023-2025, approvata con deliberazione presidenziale n. 95 del 20/07/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 68 del 29/12/2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023-2024-2025 e le successive variazioni;

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 67 del 30/11/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 76 del 18/12/2023, immediatamente esecutiva, di riconoscimento del debito fuori bilancio per i lavori di somma urgenza dell'ITIS Riva di Saronno a seguito degli eventi atmosferici che sono verificati nei primi giorni del mese di novembre c.a.;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 2 dell'11/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025 e le successive variazioni;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 39 del 30/03/2023 di "Riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell'art.3 - comma 4, del d.lgs. n.118/2011 - esercizio 2022";
- la Deliberazione del Presidente P.V. n. 52 del 13/04/2023, e successivi aggiornamenti P.V. n. 73 del 09/06/2023 e P.V. 109 del 16/08/2023, di approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2023/2025 che raggruppa i seguenti piani di programmazione:
 - il Piano dei fabbisogni del personale (art. 6, d.lgs. n. 165/2001);
 - il Piano organizzativo per il lavoro agile (art. 14, c. 1, l. n. 124/2015);
 - il Piano delle azioni positive (art. 48, c. 1, del d.lgs. n. 198/2006);
 - il Piano della performance (art. 10, commi 1 e 1-ter, d.lgs. n. 150/2009);
 - il Piano dettagliato degli obiettivi (art. 108, co. 1, d.lgs. n. 267/2000);
 - il Piano di prevenzione della corruzione (art. 1, commi 5 e 60, l. n. 190/2012);
 - il Piano delle azioni concrete (artt. 60-bis e 60-ter, d.lgs. n. 165/2001);
 - il Piano della Formazione;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 165 del 13/12/2023 di approvazione del quinto aggiornamento del programma triennale OOPP 2023-2025;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. 161 del 06/12/2023, di aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, in seguito all'approvazione della Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 61 del 30/11/2023 recante ad oggetto "Variazioni al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'art. 175, del D.lgs. n. 267/2000" e della Deliberazione Presidenziale n. 159 del 30/11/2023 avente ad oggetto "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2023/2025 art. 42, comma 4 e art. 175, comma 4 del Dlgs. N. 267/2000 per finanziamento lavori di somma urgenza ITIS Riva – Saronno- Cup. J72B23002590003";
- il Decreto Presidenziale n. 189 del 28.10.2020 di attribuzione dell'incarico dirigenziale dell'Area Tecnica al Dott. Gabriele Olivari con decorrenza dal 1° novembre 2020 e successivi atti n. 158 del 05.07.2021 con decorrenza dal 1° luglio 2021, n. 275 del 30.11.2021 con decorrenza dal 1° dicembre 2021, e n. 104 dell'11/04/2023 con decorrenza dall'11/04/2023;
- i Decreti Dirigenziali:
 - n. 226 del 15/09/2023, di "Proroga dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Servizi Amministrativi di supporto all'Area Tecnica sino al 31/12/2023";
 - n. 61 del 28/02/2023, di "Individuazione dei Responsabili dei procedimenti e delega di funzioni dirigenziali relativamente ai Settori dell'Area Tecnica, dall'01/03/2023 sino al 30/09/2023", da ultimo prorogato al 31/12/2023 con Decreto Dirigenziale n. 249 del 26/09/2023;

VISTO il vigente Statuto Provinciale, e specificatamente l'art. 26, c. 3 sulle funzioni dei dirigenti;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, ed in particolare l'art. 21 sulle funzioni e sugli atti di competenza dirigenziali;

RILEVATO che ai sensi del nuovo principio contabile dell'armonizzazione, approvato con il D. Lgs 118/2011, l'impegno di spesa si imputa nell'esercizio nel quale l'obbligazione giuridicamente perfezionata diventa esigibile o scaduta;

RICHIAMATA la determinazione n. 148 del 30/01/2023 recante: LEGGE N. 145/2018, ART. 1, COMMA 889. CONTRIBUTO ALLE PROVINCE PER FINANZIAMENTO PIANI DI SICUREZZA ANNI DAL 2019 AL 2033. ACCERTAMENTO ENTRATA ANNO 2023.

DATO ATTO che diversi stabili scolastici presentano gravi problemi di infiltrazioni di acque meteoriche dalle coperture e che gli interventi di riparazione e rappazzatura eseguiti con l'appalto manutentivo ordinario non hanno potuto risolvere le problematiche;

CONSIDERATO che le differenti tipologie degli immobili, le destinazioni d'uso, i differenziati stati di conservazione, nonché la sequenza storica degli interventi effettuati, comportano una varietà di situazioni conservative che trova soluzione in puntuali interventi di manutenzione straordinaria per rinnovare e/o sostituire e/o integrare le parti danneggiate delle coperture e che, in relazione alla somma stanziata, si è data priorità alle situazioni maggiormente compromesse e precisamente:

- 1) **ISIS CITTA' DI LUINO - PALESTRA;**
- 2) **ISIS CITTA' DI LUINO – ALA NUOVA;**
- 3) **ISIS KEYNES GAZZADA – CORPO SCALE NORD-EST;**
- 4) **ISIS STEIN GAVIRATE – COPERTURA ALA NORD;**

DATO ATTO che il progetto nell'importo complessivo di € 250.000,00 risulta finanziato con Legge 145/2018;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento denominato "EDIFICI SCOLASTICI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE" CUP J12B22003460001, predisposto dai tecnici del Settore Edilizia Patrimoniale e Scolastica Geom. Fabio Crippa, Geom. Marco Caron e Geom. Vera Marcaletti nel mese di dicembre c.a. composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVO CONTABILI:

- A. Relazione generale, Relazione CAM e Documentazione fotografica;
- B. Elenco dei prezzi unitari;
- C. Computo metrico estimativo;
- D. Quadro economico;
- E. Cronoprogramma;
- F. Piano di manutenzione dell'opera;
- G. Quadro di incidenza percentuale della manodopera;
- H. Piano di sicurezza e coordinamento;
- I.1 Capitolato speciale d'appalto parte amministrativa;
- I.2 Capitolato speciale d'appalto parte tecnica;
- L Schema di lettera commerciale;

ELABORATI GRAFICI

TAV 1.1 Isis Città di Luino Palestra

TAV 1.2 Isis Città di Luino Ala Nuova

TAV 2 Isis J.M. Keynes Gazzada

TAV 3 Isis Stein Gavirate

dell'importo complessivo di € 250.000,00, come di seguito meglio specificato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. Importo dei Lavori e delle forniture			€	€
A.1.1	Importo dei lavori			
	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>			
	<i>di cui importo lavori a corpo</i>		€ 85.731,02	
	<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>		€ 0,00	
	Totale importo lavori			€ 85.731,02
A.1.2	Importo Manodopera (Non soggetta a ribasso ai sensi dell'art. 41 comma 14 D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)			€ 50.590,12

	A.1.3	Oneri per la sicurezza specifici ed interferenziali non soggetti a ribasso		€ 34.536,31
		Totale importo dei lavori (A.1.1+A1.2+A1.3)		€ 170.857,45
		Totale importo soggetto a ribasso		€ 85.731,02
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
			€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti		€ 2.574,40
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Spese per eventuale accordo bonario		€ 0,00
	B.7	Spese per Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del Dlgs 36/2023. Quota dell'incentivo destinata al fondo innovazione € 683,43 (corrispondente al 20% del totale incentivo tecnico)		€ 3.417,15 *
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione; spese per assicurazioni dipendenti per attività di progettazione - DL e CSE e collaudo finale		€ 210,00 *
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto - Smontaggio/Montaggio impianto fotovoltaico.		€ 21.300,00
	B.10.1	Mancata produzione impianto fotovoltaico		€ 8.800,00 *
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12)		€ 36.301,55
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	22%	€ 18.860,82
	C.1..2	I.V.A. su Forniture	22%	
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%	
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza e manodopera	22%	€ 18.727,81
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 5.252,37
		Totale IVA		€ 42.841,00
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 250.000,00

* IVA ESENTE

CONSTATATA l'intervenuta verifica e validazione del progetto ex art. 42 del D.lgs. 36/2023, quivi allegato quale parte integrante e sostanziale;

CONSTATATA pertanto, la necessità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo inerente ai lavori in oggetto;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1 DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento denominato "EDIFICI SCOLASTICI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE" CUP J12B22003460001, predisposto dai tecnici del Settore Edilizia Patrimoniale e Scolastica Geom. Fabio Crippa, Geom. Marco Caron e Geom. Vera Marcaletti nel mese di dicembre c.a composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVO CONTABILI:

- I. Relazione generale, Relazione CAM e Documentazione fotografica;
- J. Elenco dei prezzi unitari;
- K. Computo metrico estimativo;
- L. Quadro economico;
- M. Cronoprogramma;
- N. Piano di manutenzione dell'opera;
- O. Quadro di incidenza percentuale della manodopera;
- P. Piano di sicurezza e coordinamento;
- I.1 Capitolato speciale d'appalto parte amministrativa;
- I.2 Capitolato speciale d'appalto parte tecnica;
- L. Schema di lettera commerciale;

ELABORATI GRAFICI

- TAV 1.1 Isis Città di Luino Palestra
- TAV 1.2 Isis Città di Luino Ala Nuova
- TAV 2 Isis J.M. Keynes Gazzada
- TAV 3 Isis Stein Gavirate

dell'importo complessivo di € 250.000,00, come di seguito meglio specificato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 85.731,02	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>	€ 0,00	
		Totale importo lavori		€ 85.731,02
	A.1.2	Importo Manodopera (Non soggetta a ribasso ai sensi dell'art. 41 comma 14 D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)		€ 50.590,12
	A.1.3	Oneri per la sicurezza specifici ed interferenziali non soggetti a ribasso		€ 34.536,31
		Totale importo dei lavori (A.1.1+A.1.2+A.1.3)		€ 170.857,45
		Totale importo soggetto a ribasso		€ 85.731,02
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00

	B.4	Imprevisti		€ 2.574,40	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00	
	B.6	Spese per eventuale accordo bonario		€ 0,00	
	B.7	Spese per Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del Dlgs 36/2023. Quota dell'incentivo destinata al fondo innovazione € 683,43 (corrispondente al 20% del totale incentivo tecnico)		€ 3.417,15	*
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione; spese per assicurazioni dipendenti per attività di progettazione - DL e CSE e collaudo finale		€ 210,00	*
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00	
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto - Smontaggio/Montaggio impianto fotovoltaico.		€ 21.300,00	
	B.10.1	Mancata produzione impianto fotovoltaico		€ 8.800,00	*
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	
	B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12)		€ 36.301,55	
C.	I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	22%	€ 18.860,82	
	C.1..2	I.V.A. su Forniture	22%		
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22%		
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza e manodopera	22%	€ 18.727,81	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 5.252,37	
		Totale IVA		€ 42.841,00	

	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 250.000,00
--	--	---------------------

* IVA ESENTE

- 2 **DI PRENOTARE** al Bilancio dell'Ente l'importo del quadro economico di progetto pari ad € 250.000,00, finanziato con Legge 145/2018, secondo il criterio dell'esigibilità di seguito meglio specificato:

ANNO	TITOLO	MISSIONE	PROGRAMMA	MACRO AGGREGATO	LIVELLO V	CAPITOLO	IMPORTI
2023	2	04	0402	202	2020109003	204020169/4	€ 250.000,00

- 3 DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 183 del TUEL n. 267/2000, che l'impegno di spesa di cui al presente atto sarà esigibile nell'anno 2023;
- 4 DI DARE ATTO:**
- che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 è stato individuato nella persona dell'Ing. Giovanni Belloni, funzionario dell'Area Tecnica;
 - che la validazione del progetto è intervenuta in data 22/12/2023;
- 5 DI DARE ATTO** altresì che:
- il presente provvedimento osserva la normativa in materia di protezione dei dati personali, degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni, secondo quanto previsto dal D.lgs. n. 33/2013 e le relative Linee guida in materia di trattamento di dati personali del Garante sulla Privacy, pubblicati sulla G.U. n. 134 del 12.06.2014 e dal vigente Regolamento Generale di Protezione dei Dati n. 2016/679/UE;
 - il Responsabile Unico del Progetto: Ing. Giovanni Belloni;
 - il Responsabile del Settore: Rag. Maria Grazia Pirocca.

IL DIRIGENTE
OLIVARI GABRIELE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)