

DELIBERAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 86 DEL 04/07/2024

OGGETTO: PROGETTO "MO.V.E. ON - MOBILITÀ LEGGERA IN VALLE OLONA"-
APPROVAZIONE CONTRATTO COMODATO D'USO DEI TERRENI DI PROPRIETA'
FERROVIENORD SPA PER LA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLOPEDONALE.

L'anno **2024**, addì **04** del mese di **luglio** alle ore **18:05**, nella sala delle adunanze del palazzo provinciale il
Presidente MARCO MAGRINI con la partecipazione del Segretario Generale CLAUDIO LOCATELLI adotta il
seguito provvedimento:

IL PRESIDENTE

Con i poteri conferiti dalla Legge n. 56/2014 che disciplina le competenze dello stesso "... rappresenta l'Ente, convoca e presiede il Consiglio Provinciale e l'Assemblea dei Sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo Statuto"

Visto lo statuto della Provincia di Varese adottato dal Consiglio Provinciale nella seduta del 30 luglio 2019 con deliberazione n. 29 ed in particolare l'art. 14 "Elezione e competenze" e l'art. 15 "Atti Presidenziali";

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 67 del 30.11.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 71 del 14.12.2023 di approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 75 del 18.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026, e s.m.i.;
- la Deliberazione Presidenziale P.V. n. 1 dell'8.01.2024 di assegnazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2024/2026 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Presidente P.V. n. 10 del 07.02.2024 di approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2024-2026, e s.m.i., che raggruppa e armonizza i seguenti piani di programmazione:
 - il Piano della performance (art. 10, commi 1 e 1-ter, D.Lgs. n. 150/2009)
 - il Piano dettagliato degli obiettivi (art. 108, co. 1, D.Lgs. n. 267/2000)
 - il Piano di prevenzione della corruzione (art. 1, commi 5 e 60, l. n. 190/2012)
 - il Piano dei fabbisogni del personale (art. 6, D.Lgs. n. 165/2001)
 - il Piano organizzativo per il lavoro agile (art. 14, c. 1, l. n. 124/2015)
 - il Piano delle azioni positive (art. 48, c. 1, del D.Lgs. n. 198/2006)
 - il Piano delle azioni concrete (artt. 60-bis e 60-ter, D.Lgs. n. 165/2001)
 - il Piano della Formazione;
- il Decreto Presidenziale n. 79 del 03.05.2024 di "Attribuzione incarichi dirigenziali a decorrere dal 2 maggio 2024", per l'attribuzione della responsabilità dirigenziale dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- con Deliberazione Presidenziale n. 41 del 26.03.2019 veniva approvato il progetto "MO.V.E. O.N. - MOBilità leggera in Valle OloNa" (di seguito "MOVE ON") per la candidatura al finanziamento "Interventi emblematici maggiori" anno 2019 di Fondazione Cariplo;
- con note del 13 e 26.03.2021 la Fondazione comunicava la concessione del finanziamento e le regole a cui esso è soggetto;
- il progetto prendeva avvio in data 01.02.2021, con chiusura prevista il 31.12.2024;
- al progetto partecipano, oltre alla Provincia di Varese in qualità di capofila, Politecnico di Milano, Università degli Studi dell'Insubria, Associazione Economia e Sostenibilità Està, Fondo Ambiente Italiano FAI, Comuni di Malnate, Lozza, Castiglione Olona, Castellanza e Busto Arsizio;

Dato atto che il progetto MOVE ON:

- si inserisce nella strategia di lungo termine di Provincia di Varese per la promozione della mobilità ciclistica, sia a livello turistico che relativamente agli spostamenti sistematici casa-scuola e casa-lavoro, con l'obiettivo di creare una rete di infrastrutture ciclopedonali su tutto il territorio provinciale, interconnesse tra loro e con caratteristiche di elevata sicurezza, dando priorità alla realizzazione degli assi regionali, così come riconfermato nelle linee programmatiche approvate con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 28.04.2023;
- lavorando in sinergia con il progetto Interreg Italia Svizzera Ticiologia, consentirà il completamento dell'infrastruttura ciclabile di rilevanza regionale della Valle Olona, realizzando il tracciato tra i Comuni di

Malnate e Castellanza, e implementerà un modello di gestione e promozione della stessa e dei servizi ad essa connessi;

Dato atto altresì che nel Documento Unico di Programmazione 2024/2026 approvato con Delibera di Consiglio n. 67 del 30.11.2023 e s.m.i. (prima nota aggiornamento del dicembre 2023), nell'Obiettivo Strategico n. 4 ed in particolare nell'Obiettivo operativo n. 4.1.1 (Aumentare la mobilità sostenibile sul territorio provinciale attraverso lo sviluppo della rete ciclabile sovracomunale) sono previste le seguenti specifiche finalità: "Progettare una rete verde sovracomunale con l'individuazione delle dorsali di livello provinciale connessa con quelle di livello sovracomunale, individuando i tratti da realizzare per il suo utilizzo completo;

Ricordato che:

- tra le attività in capo a Provincia di Varese nell'ambito di MOVE ON, rientrano la progettazione e la realizzazione dell'infrastruttura ciclabile, nei tratti dalla Folla di Malnate alla Ex stazione ferroviaria della Valmorea di Castiglione Olona e in comune di Castellanza;
- con determinazione dirigenziale n. 2285 del 13.11.2023 veniva dichiarato concluso positivamente il procedimento di Conferenza di Servizi per l'approvazione del Progetto definitivo dell'infrastruttura ciclopedonale;
- con determinazioni dirigenziali n. 297 del 15.02.2024 e 315 del 19.02.2024 Provincia approvava il progetto esecutivo dell'infrastruttura ciclopedonale, recependo tutte le prescrizioni formulate dagli Enti in Conferenza di servizi, e con pec prot. 10283 del 23.02.2024 ne trasmetteva copia agli stessi;
- con determinazioni dirigenziali n. 853 e n. 855 del 9.05.2024 venivano affidati i lavori per la realizzazione dell'infrastruttura ciclopedonale, suddivisi in due lotti, A-Malnate-Castiglione Olona, B-Castellanza;

Dato atto che:

- il tracciato della pista ciclopedonale insiste in buona parte sull'ex sedime ferroviario della Valmorea, catastalmente intestato a Ferrovienord S.p.A. con vincolo di reversibilità a Regione Lombardia;
- Ferrovienord S.p.A. segnalava pertanto la necessità di procedere alla stipula di apposito accordo per la regolamentazione dell'utilizzo dei propri terreni, individuando nel comodato d'uso gratuito la forma più adatta;

Ritenuto dunque di formalizzare il suddetto utilizzo attraverso la stipulazione di un contratto di comodato d'uso gratuito attraverso il quale Ferrovienord S.p.A. concede l'utilizzo dei terreni individuati nel contratto, che verranno consegnati mediante apposito verbale, senza determinazione di durata (che comunque non potrà eccedere quella della Concessione per la gestione dell'infrastruttura ferroviaria tra Regione Lombardia e Ferrovienord S.p.A. attualmente fissata al 31.10.2060);

Visto lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti i seguenti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/18.08.2000:

- parere "favorevole" in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica - Settore Servizi Amministrativi di supporto all'Area;
- parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'Area Risorse - Settore Finanze e Bilancio;

Tutto ciò premesso:

DELIBERA

- 1) Di approvare le condizioni di uso dei terreni di proprietà di Ferrovienord S.p.A., sui quali insiste il tracciato della pista ciclopedonale della Valle Olona finanziata dal progetto Move ON, attraverso la stipulazione di specifico contratto di comodato d'uso gratuito;

- 2) Di approvare lo schema contratto di comodato d'uso gratuito allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale il quale vengono disciplinate le modalità di utilizzo di detti terreni, che verranno consegnati mediante apposito verbale, senza determinazione di durata (che comunque non potrà eccedere quella della Concessione per la gestione dell'infrastruttura ferroviaria sottoscritta da Regione Lombardia e Ferrovienord S.p.A. attualmente fissata al 31.10.2060);
- 3) Di demandare la sottoscrizione del contratto in argomento e di eventuali ulteriori atti conseguenti al Dirigente dell'Area Tecnica.
- 4) Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/18.08.2000;
- 5) Di dare atto, altresì, che tale provvedimento emanato da organo monocratico rappresenta una decisione derivante da valutazioni tecniche e pertanto segue l'iter procedimentale e consequenziale a quello già fissato per le deliberazioni dell'organo esecutivo;
- 6) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267 del 18.08.2000, stante la necessità di rispettare le tempistiche previste per la conclusione dei lavori e per la successiva rendicontazione all'ente erogatore.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
MARCO MAGRINI

IL SEGRETARIO GENERALE
CLAUDIO LOCATELLI