

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 42 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36)**OGGETTO: SANTA CATERINA DEL SASSO – MANUTENZIONE TETTO CUCINA E BAGNI CELLE**

CUP: J42B23008530001.

PROGETTISTI:

- Progettisti: Geom. Marco Caron
- Direttore dei Lavori: Geom. Marco Caron
- Coordinatore della sicurezza: Geom. Marco Caron

L'anno **2024** il giorno **7** del mese di **agosto**, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto Ing. Giovanni Belloni, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36,

VISTI

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il progetto esecutivo denominato "SANTA CATERINA DEL SASSO Manutenzione tetti cucina e bagni celle" redatto e firmato dal progettista sopra indicato che prevede una spesa complessiva di € 70.000,00 e composto dai seguenti elaborati:
 - A RELAZIONE TECNICA
 - B QUADRO ECONOMICO DI SPESA E Q. INCIDENZA MANODOPERA
 - C COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ED ELENCO PREZZI
 - D CRONOPROGRAMMA
 - E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - F PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - G SCHEMA LETTERA COMMERCIALE
 - TAV 1 ELABORATI GRAFICI

ESAMINATO

il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo e criteri generali di verifica, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e Allegato I.7 Sezione IV del D.Lgs. n. 36/2023:

a) Affidabilità

Gli elaborati progettuali presentati e sopra elencati rispondono all'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto, nonché alla coerenza di criteri ambientali, architettonici e di sicurezza.

b) Completezza e adeguatezza

Gli elaborati progettuali presentati e sopra elencati sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva e rispondono pienamente all'esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati e all'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale. Sono presenti, infatti, tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare e vi è corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento, nonché della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.

c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità

L'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione e la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati fanno sì che la leggibilità del progetto sia soddisfatta. Il progetto risulta completo di stima dei lavori, le cui voci trovano riscontro e ripercorribilità nelle analisi dei prezzi con riferimento al prezziario Regionale in vigore; si procede all'esame del quadro economico al fine di individuare la coerenza e la completezza delle singole voci:

IMPORTO LAVORI	€ 20.751,80
COSTO MANODOPERA	€ 31.296,00
COSTI SICUREZZA PER COORDINAMENTO RISCHI SPECIFICI ED INTERFERENZIALI	€ 2.808,00
PER UN TOTALE A BASE DI APPALTO DI	€ 54.855,80

- IVA: il quadro economico prevede apposito accantonamento relativo all'IVA sui lavori del 22% per € 12.068,28;
- Altre somme a disposizione dell'amministrazione per € 3.075,92.

d) Compatibilità

Vi è rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e in relazione agli aspetti di seguito specificati:

1. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta: gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare, pertanto il progetto risulta appaltabile.
2. Durabilità e manutenibilità dell'opera: le soluzioni progettuali che si andranno ad adottare in base alla tipologia di intervento garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.
3. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso: verificati gli elaborati di progetto, si accerta che sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

4. Coerenza dei tempi previsti: verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto. Si ritiene, pertanto, che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.
5. Coerenza dei costi: i prezzi unitari sono desunti da analisi singoli prezzi, con riferimento al prezziario di Regione Lombardia in vigore al momento della redazione ed approvazione del progetto
6. Sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici.
7. Sicurezza e organizzazione del cantiere: esaminando il piano di sicurezza e di coordinamento, si constata la redazione dello stesso per le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

VISTO QUANTO SOPRA

si dichiara che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, risulta conforme alla normativa vigente.

I Progettisti

Geom. Marco Caron

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Giovanni Belloni

TUTTO CIO' VERIFICATO

il Responsabile Unico del Progetto

VALIDA

il progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara denominato "SANTA CATERINA – MANUTENZIONE TETTI CUCINA E BAGNI CELLE" avente importo complessivo dell'opera pari a € 70.000,00 ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Giovanni Belloni