

AREA RISORSE
SETTORE PROVVEDITORATO ECONOMATO E LOGISTICA

DETERMINAZIONE N. 122 DEL 27/01/2026

OGGETTO: INTEGRAZIONE DEL CONTRATTO STIPULATO CON PFE SPA PER LA PULIZIA STRAORDINARIA E ORDINARIA DALL'1 AL 28.2.2026 DEL NUOVO CENTRO PER L'IMPIEGO DI VENEGONO INFERIORE – CIG DERIVATO N. 96413093E1.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii;
- il D.L. 76/2020, convertito con Legge 120/2020 e modificato con D.L. 77/2021, quest'ultimo convertito con Legge 108/2021;
- il vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 30 del 31/07/2024;

Richiamato il D. Lgs. numero 36 del 31/03/2023, e nello specifico:

- Art. 1 - Principio del risultato
- Art. 2 – Principio della fiducia
- Art. 3 – Principio di accesso al mercato
- Art. 14 - Soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti. Disciplina dei contratti misti
- Art. 17 – Fasi delle procedure di affidamento
- Art. 48 - Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea
- Art. 49 – Principio di rotazione degli affidamenti
- Art. 50 – Procedure per l'affidamento, comma 1 lettere a) e b)
- Art. 52 – Controllo sul possesso dei requisiti
- Art. 77 – Consultazioni preliminari di mercato
- Art. 94 – Cause di esclusione automatica
- Art. 95 – Cause di esclusione non automatica
- Art. 99 – Verifica del possesso dei requisiti
- Art. 100 – Requisiti di ordine speciale

Premesso che:

- con determinazione n. 241 in data 10 febbraio 2023 veniva disposta l'adesione al lotto 3 della convenzione Consip stipulata con PFE SpA di Milano per "Servizi di Pulizia Uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie per immobili ad uso ufficio a favore degli enti locali presenti sul territorio della Regione Lombardia" durante il periodo 1.3.2023/28.02.2026 a fronte della spesa complessiva di € 687.186,96 IVA Inclusa comprendente il corrispettivo per servizio di pulizia ordinaria, le prestazioni periodiche, il servizio di sostituzione custode, la fornitura di carta mani, igienica e sapone, oltreché un pacchetto di ore aggiuntive per eventuali necessità straordinarie non ricomprese nell'appalto;
- Con determinazione n. 36 del 14.1.2025 veniva integrato il suddetto contratto al fine di ricomprendere nello stesso la pulizia ordinaria e le prestazioni periodiche presso i locali dell'ex mensa provinciale e presso la nuova ala degli uffici del Centro per l'Impiego di Busto Arsizio a fronte della spesa complessiva di € 27.840,00 Iva Inclusa;

Preso atto dell'acquisizione da parte dell'Ente di una nuova sede per ospitare l'ex Centro per l'impiego di Tradate, si è provveduto a richiedere alla Società PFE SpA appositi preventivi di spesa, comprendenti la pulizia straordinaria dei locali, al termine dei lavori di ristrutturazione dello stesso oltreché la pulizia ordinaria

alle medesime condizioni e frequenze stabilite nel Piano Dettagliato delle Attività approvato il 27.01.2023 ed allegato all'ordinativo Consip;

Visti i preventivi presentati dalla società PFE SpA in data 20.11.2025 ove, per la pulizia straordinaria dei locali del nuovo Centro per l'Impiego di Venegono Inferiore è stata quotata la spesa in € 4.636,00 IVA Inclusa e, per la pulizia ordinaria dei locali, nel corso del mese di febbraio 2026 con preventivo in data 22.12.2026 è stato quantificato un canone di € 2.508,32 IVA Inclusa;

Valutate congrue e sostenibili le offerte in relazione ai prezzi ed alle prestazioni proposte;

Richiamato l'art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., laddove è prevista la possibilità di modifica dei contratti, senza necessità di una nuova procedura, sempreché la struttura del contratto possa ritenersi inalterata e il valore della modifica risulti inferiore alla soglia di € 215.000,00 ed al 10% dell'importo iniziale del contratto;

Tenuto conto che l'integrazione del contratto in questione rispetta i requisiti fissati nel suddetto articolo; Tenuto conto del buon esito dell'affidamento alla Società PFE SPA di MILANO, della qualità della prestazione resa oltreché del fatto che un eventuale cambiamento dell'impresa appaltatrice creerebbe notevoli disagi nella duplice gestione del servizio;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

art. 151 "Principi in materia di contabilità"

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.L.vo 267/2000;

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- P.V. n. 43 del 28-7-2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- P.V. n. 71 del 15-12-2025 di approvazione della nota di aggiornamento al D.U.P. 2026/2028;
- P.V. n. 86 del 16-12-2025 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 e relativi allegati;

Richiamate inoltre le deliberazioni presidenziali:

- P.V. n. 1 del 08.01.2026 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028;
- P.V. n. 10 del 07/02/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2024/2026 e s.m.i.;

Vista la deliberazione presidenziale n. 14 del 31/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027, così come disposto dal D.L. n. 80/2021 art. 6 e s.m.i..

- il Piano della performance (art. 10, commi 1 e 1-ter, D.Lgs. n. 150/2009)
- il Piano dettagliato degli obiettivi (art. 108, co. 1, D.Lgs. n. 267/2000)
- il Piano di prevenzione della corruzione (art. 1, commi 5 e 60, l. n. 190/2012)
- il Piano dei fabbisogni del personale (art. 6, D.Lgs. n. 165/2001)
- il Piano organizzativo per il lavoro agile (art. 14, c. 1, l. n. 124/2015)
- il Piano delle azioni positive (art. 48, c. 1, del D.Lgs. n. 198/2006)
- il Piano delle azioni concrete (artt. 60-bis e 60-ter, D.Lgs. n. 165/2001)
- il Piano della Formazione

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 il cui comma 8 prevede che *"Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;"*;

Preso atto del Decreto del Presidente della Provincia n. 68 del 29/04/2025 avente ad oggetto: "Incarichi dirigenziali a decorrere dal 1/05/2025", con il quale è stata confermata la responsabilità dirigenziale dell'Area Risorse al Dott. Raffaele Buonanato;

Richiamato il Decreto del Presidente della Provincia n. 72 del 30/04/2025 avente ad oggetto: "Sostituzione dei Dirigenti a decorre dallo 01/05/2025.", con il quale sono state stabilite le sostituzioni in caso di assenza dei Dirigenti;

Richiamati i decreti dirigenziali:

- n. 359 del 22.12.2023 con il quale era stato conferito al rag. Roberto Scotto, l'incarico di elevata qualificazione presso il Settore Provveditorato, Economato e Logistica sino al 31.12.2025;
- n. 290 del 19.12.2025 di proroga dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Provveditorato, Economato e Logistica dall'1.1.2026 sino al 30.04.2026;
- n. 198 del 26-09-2024 di individuazione del responsabile dei procedimenti e delega di funzioni dirigenziali relativamente al Settore Provveditorato, Economato e Logistica a decorrere dal 1° ottobre 2024;

Dato atto che è stata acquisita la dichiarazione del Responsabile del procedimento, relative all'assenza di potenziali conflitti di interessi, come disposto dalla Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" (paragrafo "Conflitto d'interessi") del PIAO, approvato con deliberazione Presidenziale n. 14 del 31/01/2025;

Rilevato che ai sensi del nuovo principio contabile dell'armonizzazione, approvato con il D. Lgs. 118/2011, l'impegno di spesa si imputa nell'esercizio nel quale l'obbligazione giuridicamente perfezionata diventa esigibile o scaduta;

Ritenuto di stabilire che il presente provvedimento sarà efficace dopo l'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art.80 di D.Lgs. 50/2016 così come previsto dall'art.32, comma 7, del medesimo decreto e dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa;

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa, parti integranti e sostanziali del presente atto:

1. Di integrare il contratto stipulato con la società PFE SpA di Milano tramite adesione alla convenzione Consip "Servizi di Pulizia Uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie per immobili ad uso ufficio a favore degli enti locali presenti sul territorio della Regione Lombardia" includendo, altresì, la pulizia straordinaria del nuovo Centro per l'Impiego di Venegono oltrechè la pulizia ordinaria dello stesso durante il mese di febbraio 2026 incrementando di € 8.000,00 gli impegni assunti con determinazione n. 241/2023 e numero 36/2025;
2. Di impegnare, per le motivazioni di cui sopra, la spesa di € 8.000,00 IVA Inclusa derivante dal presente atto al bilancio secondo il criterio dell'esigibilità come sotto riportato:

Ann o	Tito -lo	Mis- sion e	Progra mma	Macro aggreg ato	Livello V	Capitolo	Importo	Creditore
2026	1	15	1501	103	1030213002	115010034	8.000,00	PFE SPA - MILANO

3. Di dare atto, ai sensi dell'art. 183 del Tuel n. 267/2000, che gli impegni di spesa di cui al presente atto saranno esigibili nell'anno 2026;
4. Di aver verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/00, accertando preventivamente che il programma dei pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
5. Di provvedere agli obblighi inerenti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e smi;
6. Di dare atto, altresì, che:
 - è stata acquisita la Dichiarazione relativa all'assenza di potenziali conflitti di interessi in capo al Responsabile del procedimento, prevista al paragrafo 12.13 del Piano Triennale della Corruzione 2022-2024;
 - ai sensi dell'art. 6/bis della L. 241/1990 non sussiste alcun conflitto d'interessi, nemmeno potenziale, in capo al/alla sottoscritto/a;

7. Il presente provvedimento osserva la normativa in materia di protezione dei dati personali, degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni secondo quanto previsto dal D. Lgs. n. 33/2013 e le relative Linee guida in materia di trattamento di dati personali del Garante sulla Privacy, pubblicati sulla G.U. n. 134 del 12.06.2014 e dal vigente Regolamento Generale di Protezione dei Dati n. 2016/679/UE;
8. Avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al Tribunale amministrativo regionale, competente per territorio, entro 60 giorni dall'affissione all'Albo pretorio ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010 – Codice del Processo amministrativo, ovvero al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dall'affissione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 1199/1971 e ss.mm.ii;
9. Di precisare che il Responsabile Unico del Progetto, come individuato ai sensi del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990 è il Rag. Roberto Scotto.

IL DIRIGENTE
RAFFAELE BUONONATO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)