



Oggetto: Parere Ufficio d'Ambito Compatibilità PTCP – Variante generale - Nuovo DdP – Comune di Bisuschio

Con riferimento alla documentazione depositata relativamente alla compatibilità PTCP per la Variante generale - Nuovo DdP del comune di Bisuschio e al nostro precedente parere prot. n. 2539 del 12/06/2025, si osserva che è stata recepita la maggior parte delle richieste di chiarimento e le osservazioni presentate.

Si rileva tuttavia che, a fronte della definizione del carico totale di abitanti in più, si è dichiarato che, come risulta dal Parere Motivato e dal Rapporto Ambientale, sia per l'asilo, sia per le aree di densificazione, sia per le aree di rigenerazione non è possibile stabilire una stima di carico insediativo o di carico correlata. In particolar modo, il parere motivato, propone di inserire nelle schede del Piano delle regole l'obbligo preventivo, in sede progettuale, di verifica con il Gestore del servizio circa la capacità ad assolvere alle previsioni future di tali ambiti.

La previsione di inserire nel piano delle regole l'obbligo preventivo di verifica del carico non assolve tuttavia alla necessità di poter valutare da subito, a livello sovralocale, gli impatti nel medio periodo sui depuratori di recapito.

E' pertanto necessario fornire una stima, ancorchè indicativa, dei carichi in termini di AE derivanti sia dalle destinazioni residenziali, sia dalle altre tipologie di destinazione per poter valutare gli eventuali interventi da implementare per il servizio idrico integrato.

Si ribadisce infine che nelle aree esterne all'agglomerato è da valutare la fattibilità dell'allaccio e il conseguente inserimento dell'area nell'agglomerato stesso, previa richiesta all'Ufficio d'Ambito, mentre nelle aree incluse in agglomerato e non collettate, l'allaccio alla pubblica fognatura è obbligatorio.

F.to il funzionario incaricato

MONICA FILPA

Visto il dirigente

CARLA ARIOLI

Varese, 30/01/26