

AREA TECNICA
SETTORE PROGRAMMAZIONE, SVILUPPO, SUPPORTO E MONITORAGGIO

DETERMINAZIONE N. 1511 DEL 21/07/2026

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL SUBENTRO DELLA PROVINCIA DI VARESE NEL CONTRATTO DI FORNITURA DI ENERGIA TERMICA MEDIANTE RETE DI TELERISCALDAMENTO PRESSO L'ISTITUTO SCOLASTICO "CANDIANI" DI BUSTO A. AFFIDAMENTO AD AGESP ENERGIA S.R.L. CIG BC6BE63DE9. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Legislativo 267/2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare:
 - art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
 - art. 151 "Principi in materia di contabilità";
 - art. 183 "Impegno di spesa" il cui comma 8 prevede che "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ...";
- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.lgs. 209/2024 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- il vigente Statuto Provinciale adottato dal Consiglio Provinciale nella seduta del 30 luglio 2019 con deliberazione n. 29, e specificatamente l'art. 26, c. 3 sulle funzioni dei dirigenti;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione del Presidente della Provincia n. 4 del 23/01/2025, e in particolare l'art. 21 sulle attribuzioni dirigenziali;
- il Regolamento Provinciale per la Disciplina dei Contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. n. 30 del 31/07/2024.

Richiamati inoltre:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 43 del 28/07/2025 recante approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 71 del 15/12/2025 nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 -2028: approvazione;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 86 del 16/12/2025 avente ad oggetto approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2027-2028, relativi allegati e successive variazioni;
- la deliberazione del Presidente P.V. 1 del 08/01/2026 di approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028 e successive variazioni;
- la Deliberazione del Presidente della Provincia di Varese P.V. 19 del 31/01/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026/2028, che raggruppa i seguenti piani di programmazione:
 - il Piano dei fabbisogni del personale (art. 6, D.lgs. n. 165/2001);
 - il Piano organizzativo per il lavoro agile (art. 14, c. 1, l. n. 124/2015);
 - il Piano delle azioni positive (art. 48, c. 1, del D.lgs. n. 198/2006);
 - il Piano della performance (art. 10, commi 1 e 1-ter, D.lgs. n. 150/2009);
 - il Piano dettagliato degli obiettivi (art. 108, co. 1, D.lgs. n. 267/2000);
 - il Piano di prevenzione della corruzione (art. 1, commi 5 e 60, l. n. 190/2012);
 - il Piano delle azioni concrete (artt. 60-bis e 60-ter, D.lgs. n. 165/2001);
 - il Piano della formazione;
- il Decreto Presidenziale n. 79 del 03.05.2024 di "Attribuzione incarichi dirigenziali", della responsabilità dirigenziale dell'Area Tecnica e successivo Decreto Presidenziale n. 68 del 29.04.2025;
- i Decreti Dirigenziali:

- n. 89 del 29/05/2025, di "DEFINIZIONE DELLA MICROSTRUTTURA DELL'AREA TECNICA DAL 01/06/2025 (EX DELIBERE PRESIDENZIALI N. 5/2025 E N. 69/2025)";
- n. 191 del 01/09/2025, con il quale è stato attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione presso il Settore Programmazione, Sviluppo, Supporto e Monitoraggio per il periodo a decorrere dal 01/09/2025 al 31/12/2026;
- n. 1 del 08/01/2026, di "Individuazione responsabili dei procedimenti e delega di funzioni dirigenziali dei settori dell'Area Tecnica fino al 31/12/2026";

Premesso che:

- il contratto di Global Service relativo alla gestione del patrimonio immobiliare provinciale è cessato in data 06/06/2026;
- tra le prestazioni ricomprese nel predetto contratto risultava compresa la fornitura di energia termica mediante rete di teleriscaldamento presso l'Istituto Scolastico "Candiani" di Busto Arsizio;
- il relativo contratto di fornitura risultava intestato a CONPAT Servizi Scarl nell'ambito dell'esecuzione del Global Service;
- con decorrenza 07/06/2026 è stata perfezionata la voltura dell'utenza e del relativo rapporto contrattuale a favore della Provincia di Varese;
- il contratto di fornitura di calore da teleriscaldamento mantiene la durata e la scadenza originariamente previste dalla documentazione contrattuale oggetto di voltura, restando invariati i contenuti tecnici ed economici del rapporto, sino al 5 agosto 2033;

Accertato che:

- il punto di consegna a servizio dell'Istituto Scolastico 'Candiani' risulta stabilmente connesso alla rete di teleriscaldamento presente sul territorio comunale, gestita da AGESP Energia S.r.l.;
- AGESP Energia S.r.l., sulla scorta del contratto denominato "Convenzione per la concessione d'uso di sottosuolo pubblico per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento nel Comune di Busto Arsizio", Rep. N. 25.313, Raccolta N. 14.970, registrato a Gallarate il 2/12/2011, al n. 7860 Serie IT, e trascritto a Milano 2 al n. 139928 RG e n. 85836 RP. in atti al Settore, è gestore unico della rete di teleriscaldamento cui è connesso l'immobile provinciale;
- la fornitura di energia termica presso il predetto edificio può essere garantita esclusivamente mediante l'utilizzo della citata infrastruttura di rete;
- l'allacciamento alla rete di teleriscaldamento costituisce infrastruttura essenziale e non duplicabile presso il punto di consegna interessato e il ricorso a differenti sistemi di approvvigionamento comporterebbe la realizzazione di rilevanti opere impiantistiche e costi non proporzionati rispetto all'interesse pubblico perseguito;
- la continuità del servizio risulta indispensabile per garantire il regolare svolgimento delle attività scolastiche e l'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente;

Specificato che:

- AGESP Energia S.r.l. è riconosciuta come stazione appaltante (CODICE AUSA ANAC 205182) in grado di svolgere autonomamente procedure di affidamento e gestione contrattuale ai sensi del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 56, comma 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023, le disposizioni del Codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici di servizi aggiudicati da una stazione appaltante ad un ente che sia a sua volta stazione appaltante e che benefici di un diritto esclusivo compatibile con il Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea;
- nel caso di specie, la fornitura di energia termica mediante la rete di teleriscaldamento può essere resa esclusivamente dal soggetto proprietario e gestore della rete cui l'immobile risulta allacciato;
- il presente provvedimento non comporta l'instaurazione di un nuovo rapporto contrattuale, ma costituisce presa d'atto del subentro della Provincia di Varese nel contratto già esistente e della conseguente prosecuzione del rapporto alle medesime condizioni tecniche ed economiche originariamente pattuite;
- non si ritengono applicabili alla fattispecie le disposizioni di cui all'art. 146, comma 1, del D.lgs. 36/2023;

Ritenuto:

- di prendere atto del subentro della Provincia di Varese nel rapporto contrattuale a decorrere dal 07/06/2026;
- di garantire la prosecuzione della fornitura di energia termica sino alla naturale scadenza del contratto;
- di dare atto della prosecuzione del rapporto contrattuale con AGESP Energia S.r.l., ai sensi dell'art. 56, comma 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023, in ragione dell'esclusività della gestione della rete di teleriscaldamento cui l'immobile è collegato;

Visti i contratti di fornitura di energia termica mediante rete di teleriscaldamento volturati da CONPAT Servizi Scarl a Provincia di Varese, con decorrenza 07/06/2026, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Ida Capuano, su delega del Presidente alla gestione delle attività amministrative e operative necessarie alla presentazione e gestione dell'istanza di voltura dei contratti di teleriscaldamento con decorrenza 07/06/2026;
- è stato acquisito, ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): BC6BE63DE9;
- il valore presunto della spesa riferita alle prime tre annualità oggetto del presente provvedimento ammonta ad euro 170.000,00 oltre IVA, così ripartiti:
 - euro 30.000,00 per l'annualità 2026;
 - euro 70.000,00 per l'annualità 2027;
 - euro 70.000,00 per l'annualità 2028;
- per le annualità successive si provvederà mediante appositi provvedimenti di programmazione finanziaria e assunzione dei relativi impegni di spesa;

Rilevato che ai sensi del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui al D.lgs. 118/2011 e s.m.i., l'impegno di spesa deve essere imputato all'esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata diviene esigibile;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate,

1. **Di prendere atto** del subentro della Provincia di Varese, a decorrere dal 07/06/2026, nel contratto di fornitura di energia termica mediante rete di teleriscaldamento presso l'Istituto Scolastico "Candiani" di Busto Arsizio e, per l'effetto, di dare atto della prosecuzione del rapporto contrattuale con AGESP Energia S.r.l. in essere fino al 5 agosto 2033;
2. **Di affidare**, stante il disposto dell'art. 56 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, alla società AGESP ENERGIA S.R.L., la fornitura di energia termica mediante rete di teleriscaldamento alle condizioni tecniche ed economiche già vigenti e risultanti dai contratti oggetto di voltura;
3. **Di impegnare** a favore di AGESP Energia S.r.l., C.F. / P.IVA: 02727450120, la somma complessiva di euro 170.000,00 oltre IVA, per complessivi € 207.400,00 IVA inclusa, relativa alle prime tre annualità oggetto del presente provvedimento, secondo la seguente articolazione:
 - euro 30.000,00 per l'anno 2026 + IVA 22% € 6.600,00. = € 36.600,00;
 - euro 70.000,00 per l'anno 2027 + IVA 22% € 15.400,00. = € 85.400,00;
 - euro 70.000,00 per l'anno 2028 + IVA 22% € 15.400,00. = € 85.400,00;

con imputazione al Bilancio secondo il criterio dell'esigibilità come segue:

Anno	Titolo	Missione	Programma	Macro aggregato	Capitolo	V livello	Importo
2026	1	4	0402	103	104020795	1030299999	36.600,00
2027	1	4	0402	103	104020795	1030299999	85.400,00
2028	1	4	0402	103	104020795	1030299999	85.400,00

4. **Di dare atto** che per le annualità successive e sino alla naturale scadenza del contratto si provvederà con separati atti di programmazione finanziaria e assunzione dei relativi impegni di spesa nei limiti delle disponibilità dei bilanci futuri dell'Ente;
5. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000, l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nell'anno 2026 per euro 30.000,00 oltre IVA, nell'anno 2027 per euro 70.000,00 oltre IVA e nell'anno 2028 per euro 70.000,00 oltre IVA;
6. **Di dare atto** che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/00, accertando preventivamente che il programma dei pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
7. **Di dare atto** che la presente prosecuzione contrattuale è identificata dal CIG n. BC6BE63DE9;
8. **Di dare infine atto** che:
 - sono state acquisite le dichiarazioni del Responsabile Unico del Progetto e del Responsabile del Settore attestante l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi della normativa vigente e del PIAO della Provincia di Varese;
 - ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo al Dirigente dell'Area Tecnica competente all'adozione del presente provvedimento;
 - il presente provvedimento è adottato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni di cui al D.lgs. 33/2013, nonché del Regolamento (UE) 2016/679;
 - il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Ida Capuano;
 - il Responsabile del Settore Programmazione, Sviluppo, Supporto e Monitoraggio è la rag. Maria Grazia Pirocca.

IL DIRIGENTE
GIUSEPPE RUFFO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)