

Job description Responsabile
Settore **PREVENZIONE INCENDI, IMPIANTI, ENERGIA E GESTIONE CALORE**
Area Tecnica

Finalità della posizione:

La nuova struttura organizzativa approvata con delibera presidenziale ha istituito il nuovo Settore in oggetto, con la finalità di costituire un centro di presidio esclusivamente dedicato all'adeguamento degli edifici al complesso quadro normativo in materia impiantistica. In particolare, il nuovo settore dovrà occuparsi dell'adeguamento alle norme di prevenzioni incendi degli edifici scolastici, in via prioritaria, al fine di ottemperare alle disposizioni del decreto ministeriale che ha fissato la data del 31/12/2027 per l'adeguamento alle norme antincendio.

A tale fine il settore coordina e svolge le funzioni previste nel funzionigramma del Settore.

Costituisce il Settore di riferimento per la gestione tecnico -impiantistica dei beni di proprietà dell'Ente.

Garantisce, sulla base delle risorse finanziarie disponibili, il coordinamento tecnico, la progettazione e la gestione degli interventi di adeguamento degli edifici di proprietà dell'Ente alle norme di prevenzione incendi e, conseguentemente, segnala e comunica le attività presenti negli edifici di proprietà dell'Ente al Comando dei VV.FF, adeguati ai sensi del DPR 151/2011 e s.m.i.

Costituisce l'unico punto di contatto per la gestione dei rapporti con il Comando dei VV.FF. ed altri Enti preposti.

Gestisce e sviluppa gli interventi di adeguamento normativo degli impianti elettrici, illuminazione, idrico sanitario, climatizzazione, antintrusione, videosorveglianza, fotovoltaici, allarme antincendio ed ogni altro impianto esistente o di nuova installazione negli edifici di proprietà dell'Ente.

Gestisce e coordina l'attuazione delle obbligazioni nella fase di esecuzione del contratto di global service.

Aree di responsabilità gestionali ed amministrative:

Unità coordinate:

- Coordinamento, progettazione e gestione degli interventi di adeguamento degli edifici di proprietà dell'Ente alle norme di prevenzione incendi
- Coordinamento, gestione, aggiornamento, segnalazione e comunicazione delle attività presenti negli edifici di proprietà dell'Ente, ai sensi del DPR 151/2011 e s.m.i., e rapporti con il Comando dei VV.FF.
- Coordinamento, progettazione, manutenzione e gestione degli interventi impiantistici e di adeguamento normativo degli impianti elettrici, illuminazione, idrico sanitario, climatizzazione, antintrusione, videosorveglianza, fotovoltaici, allarme antincendio ed ogni altro impianto esistente o di nuova installazione negli edifici di proprietà dell'Ente
- Riqualficazione ed efficientamento energetico degli impianti in collaborazione con il Settore Edilizia
- Pronto intervento in reperibilità
- Gestione del Global Service
- Sviluppo di strategie innovative per il fabbisogno energetico degli edifici in collaborazione con il Settore Edilizia
- Gestione e monitoraggio dei rapporti con GSE, ENEL, Agenzia Dogane laddove necessario in collaborazione con il Settore Patrimonio e Servizi Integrati
- Pratiche antincendio fotovoltaico
- Collabora e coordina con il servizio prevenzione e protezione le attività inerenti alle misure di sicurezza nelle sedi di lavoro

Numero di dipendenti coordinati (al 11/04/2025): 8 attualmente disponibili da implementare a 12

Fondi gestiti (al 11/04/2025): € 6.776.000,00

Delega di firma: Si sulle attività indicate nelle finalità della posizione

Deleghe ulteriori: Ulteriori eventualmente disposte dal Dirigente

Principali attività/processi gestiti: (Funzionigramma ex Delibera del Presidente n. 73 del 10/06/2024 e ss.mm.ii.)

- Progettazione per riqualficazione energetica - Adeguamento normativo
- Partecipazione a bandi per finanziamenti
- Pratiche CPI / SCIA antincendio
- Progettazione impianti elettrici

- Progettazione impianti videosorveglianza e antintrusione
- Progettazione impianti antincendio
- Pronto intervento in reperibilità
- Gestione Global Service edifici scolastici - Manutenzione impiantistica edifici patrimoniali e scolastici
- Manutenzione impianti antincendio
- Manutenzione impianti videosorveglianza
- Manutenzione impianti di elevazione edifici scolastici, civili e monumentali
- Monitoraggio gestione documentale con GSE, ENEL, Agenzia Dogane
- Gestione e manutenzione impianti fotovoltaici e rapporti con concessionario e GSE
- Pratiche antincendio fotovoltaico
- Gestione documentale certificati di avviamento impianti

Rete di relazioni interne ed esterne

Interne: Settori dell'Area Tecnica

Esterne: Enti/Amministrazioni pubbliche, istituzioni scolastiche, aziende, cittadini

Tipo di conoscenze e competenze richieste:

- Conoscenza della normativa comunitaria, nazionale e regionale in materia di edilizia e impianti
- Conoscenza della normativa antincendio
- Conoscenza della normativa in materia di procedimento amministrativo (Legge 241/90)
- Conoscenza della normativa nazionale e regionale correlata all'attività degli Enti Locali
- Conoscenza dei fondamentali principi del bilancio e di amministrazione pubblica anche ai fini della redazione degli atti
- Capacità decisionale in situazioni operative complesse
- Capacità di problem solving, di adattamento ai contesti di intervento e di gestione del cambiamento
- Capacità negoziali in relazione a problematiche eterogenee
- Capacità relazionali e di gestione di rapporti e collaborazioni, sia interne che con organismi esterni, con ruolo anche istituzionale, nell'ambito di reti complesse
- Metodologie di coordinamento e di gestione dei gruppi di lavoro
- Saper gestire e coordinare le risorse assegnate, in relazione agli obiettivi conferiti
- Saper individuare i fabbisogni formativi e di aggiornamento del personale e saper trasferire i contenuti
- Conoscenza programmi di progettazione architettonica ed impiantistica, programmi di calcolo e di contabilità lavori pubblici
- Capacità relazionali e comunicative efficaci e finalizzate alla risoluzione preventiva di criticità
- Capacità relazionali caratterizzate da approfondite conoscenze degli ambiti d'intervento per l'esame ed il confronto dinamico con altre Istituzioni e Autorità Pubbliche, anche preposte al controllo, finalizzate al raggiungimento dei risultati per l'ottenimento di atti di assenso comunque denominati
- Capacità valutative tecnico-giuridiche di atti e contratti di appalto complessi di lavori e servizi, al fine di garantire il pieno adempimento delle obbligazioni contrattuali assunte verso l'Ente

Titolo di studio¹ ed esperienza

Laurea Vecchio ordinamento DL in Ingegneria civile, Ingegneria edile, Ingegneria edile-architettura, Architettura.
 Laurea nuovo ordinamento in: 28/S Ingegneria civile, LM-23 Ingegneria civile, LM-24 Ingegneria dei sistemi edilizi, LM-26 Ingegneria della sicurezza, 4/S Architettura e ingegneria edile, LM-4 Architettura e ingegneria edile-architettura, L-23 Scienze e tecniche dell'edilizia.

Esperienza di almeno 3 anni nell'Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione (ex cat. D)

Valore economico dell'incarico EQ:

Importo di posizione: € 7.627,41 Importo di risultato: come previsto dal CCDI

¹ Fonte "Regolamento di Organizzazione e di Gestione del Personale" modificato con Delibera Presidenziale n.170 del 10/12/2020